PLANTA **PRIMERA**

DIRECCIÓN

C/ COSTANILLA DE LOS CIEGOS, MADRID

PROMOTOR

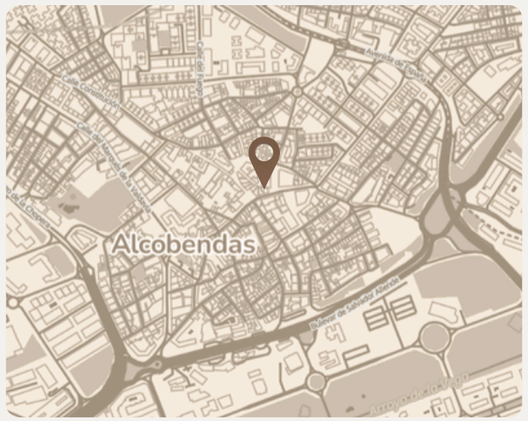
DESIGN & QUALITY GROUP

SUPERFICIES

R	RECIBIDOR	**3.72 M2**
SCC	SALÓN-COMEDOR-COCINA	**25.65 M2**
AP	DISTRIBUIDOR	**2.45 M2**
H1	DORMITORIO 1	**7.84 M2**
H2	DORMITORIO 2	**8.60 M2**
H3	DORMITORIO 3	**14.21 M2**
B1	BAÑO 1	**5.32 M2**
B2	BAÑO 2	**4.89 M2**
T1	TERRAZA 1	**1.51 M2**
T2	TERRAZA 2	**1.70 M2**
T02	TERRAZA-PLANTA CUBIERTA	**20.17 M2**

SUP. TOTAL ÚTIL INTERIOR	**72.67 M2**
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	**23.38 M2**
SUP. TOTAL CONSTRUIDA + ZONAS COMUNES	**101.94 M2**

SITUACIÓN





El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.