

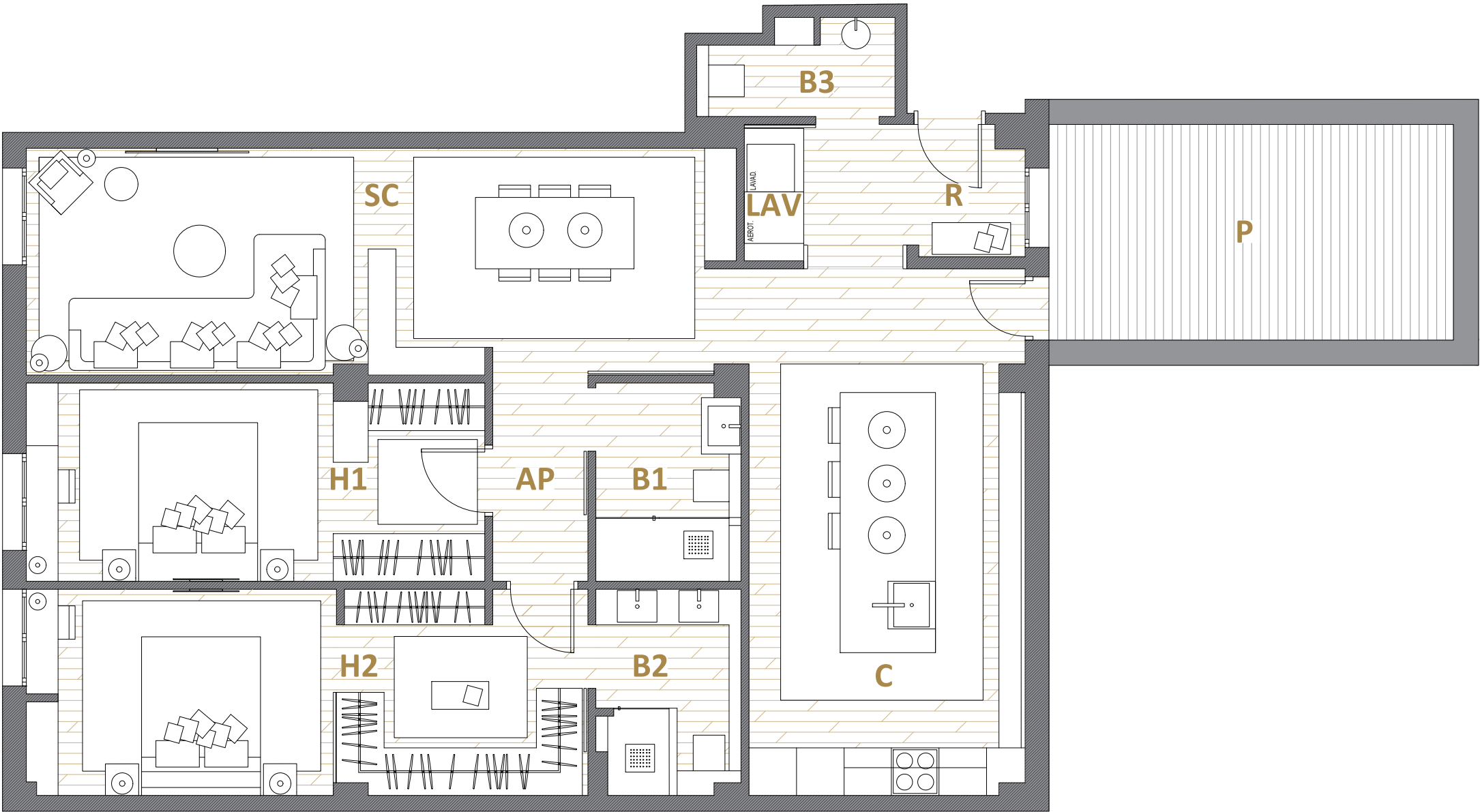
DIRECCIÓN
Calle Escorial, Barcelona
PROMOTORA
Design & Quality Group
INTERIORISTA
Juan Manuel Soto

SUPERFICIES

Recibidor (R)	4.21 m2
Salón-Comedora (SC)	25.05 m2
Cocina (C)	24.14 m2
Dormitorio 1 (H1)	14.35 m2
Dormitorio 2 (H2)	18.19 m2
Baño 1 (B1)	4.58 m2
Baño 2 (B2)	4.32 m2
Baño 3 (B3)	2.65 m2
Lavadero (LAV)	1.12 m2
Pasillo (AP)	3.12 m2
Patio (P)	13.87 m2

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL INTERIOR	101.73 m2
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL EXTERIOR	13.87 m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	121.65 m2

PLANO
Plano planta entresuelo 01
FECHA
Marzo 2026



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.