

DIRECCIÓN

Calle Doctor Laguna, Madrid

INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

SUPERFICIES

Recibidor (R)	2.55 m2
Salón-Comedor-Cocina (SCC)	26.98 m2
Dormitorio 1 (H1)	12.98 m2
Dormitorio 2 (H2)	10.34 m2
Baño 1 (B1)	1.82 m2
Baño 2 (B2)	4.22 m2
Aerotermia (AC1)	1.04 m2
Lavadero (LAV)	2.19 m2
Pasillo (AC2)	2.19 m2
Escalera (ESC)	2.40 m2

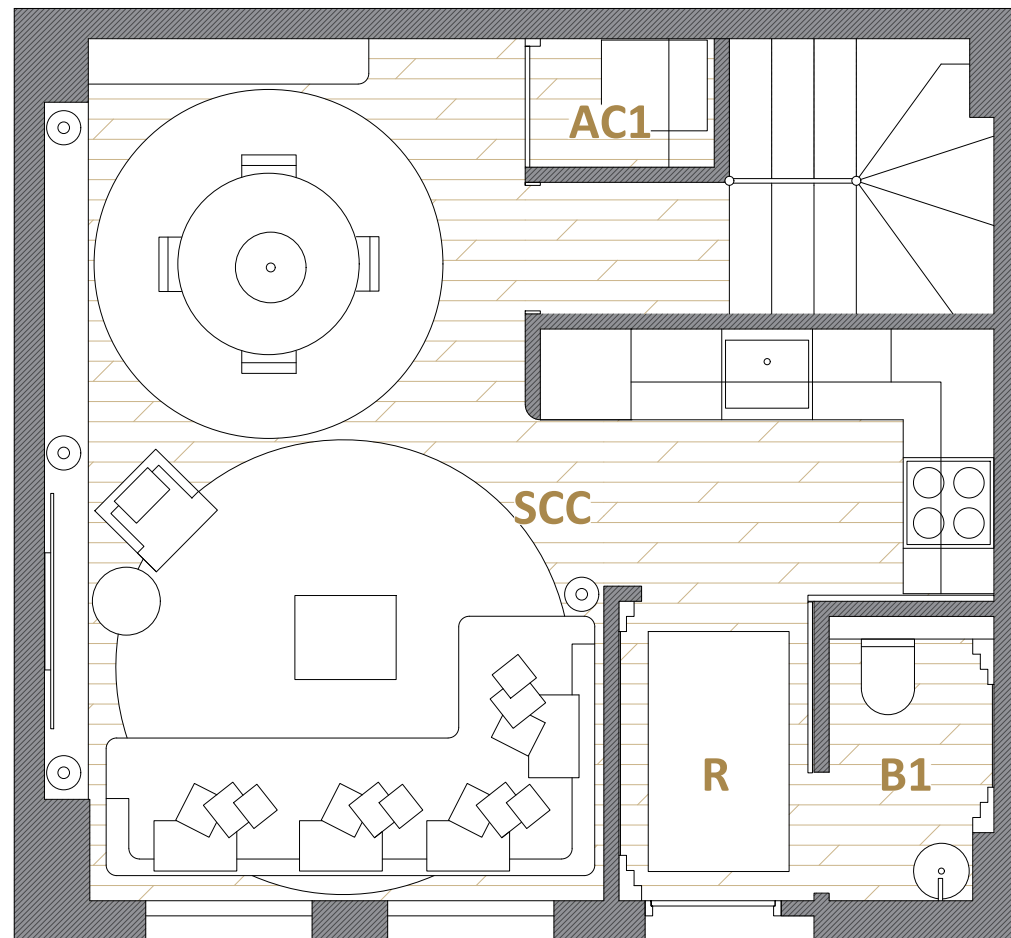
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	66.71 m2
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	78.35 m2

PLANO

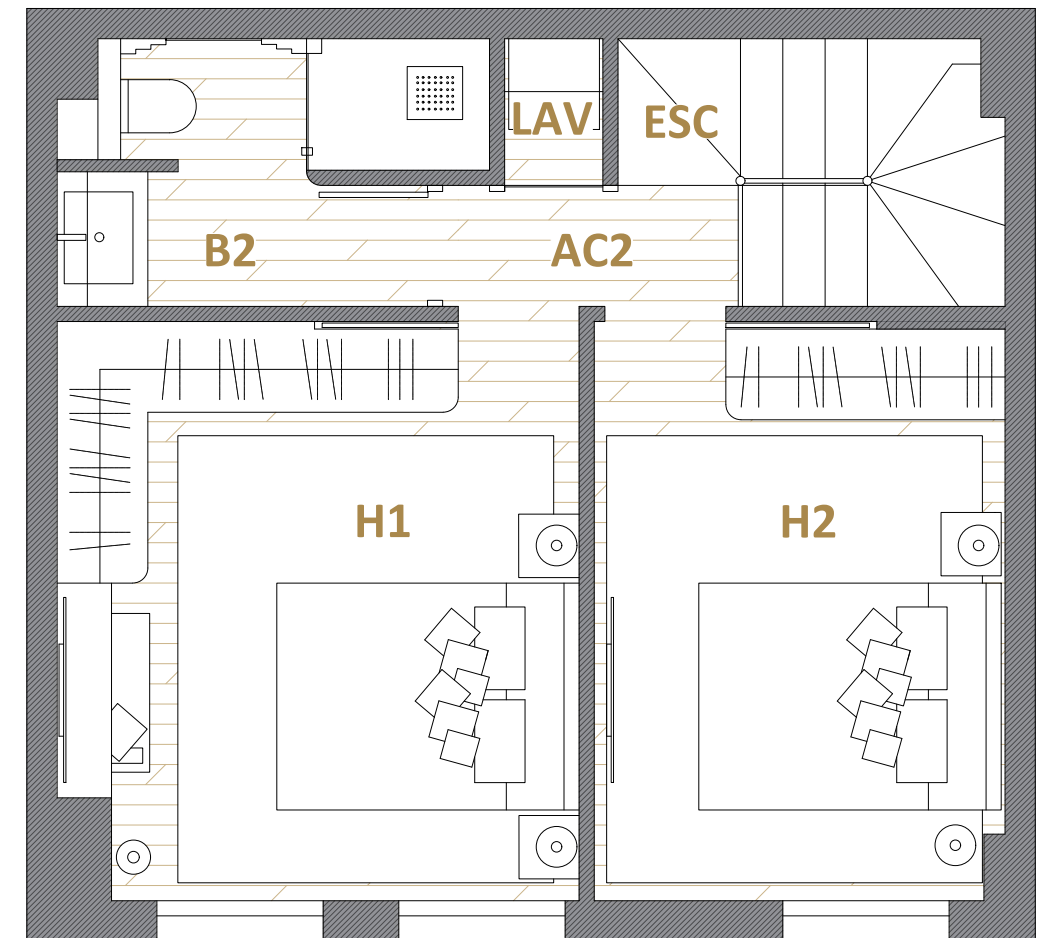
Plano planta baja y planta primera

FECHA

Febrero 2026



Planta baja



Planta primera

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.