

LAGO CONSTANZA 03

DIRECCIÓN

Calle Lago Constanza , Madrid

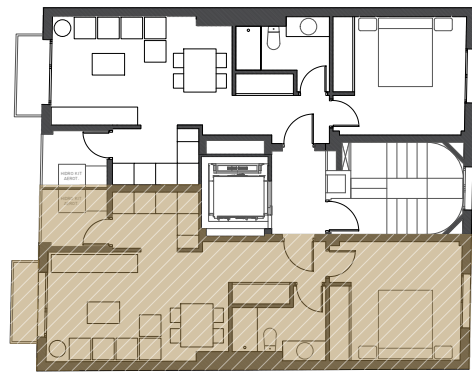
PROMOTOR

SAPHI Investment Group

CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

SITUACIÓN



SUPERFICIES

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Salón-Comedor-Cocina (EMC) | 23.89 m ² |
| Dormitorio (H) | 12.06 m ² |
| Baño (CH) | 4.06 m ² |
| Tendedero (T) | 3.00 m ² |
| Balcón (B) | 1.54 m ² |

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 45.88 m²

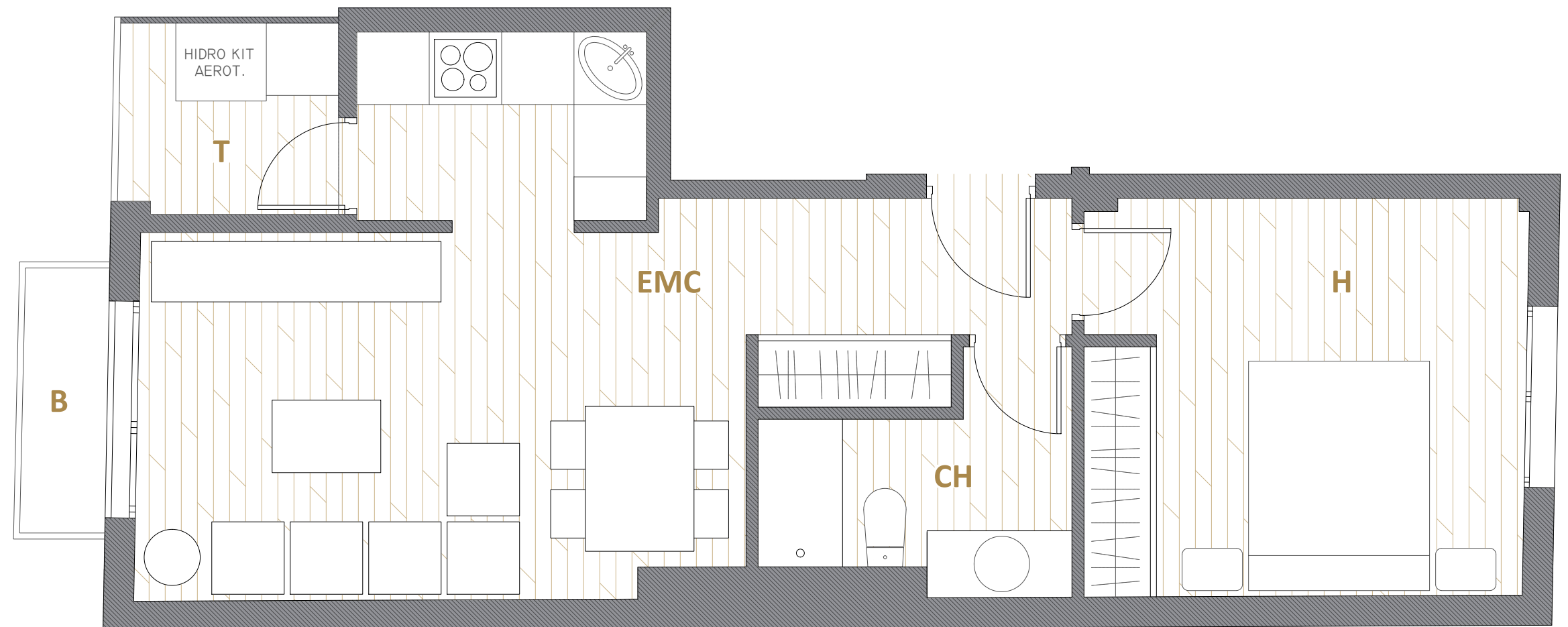
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 55.38 m²

PLANO

Plano planta primera/tercera B

FECHA

Abril 2026



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.