

INDEPENDENCIA 01

DIRECCIÓN

Calle Independencia 378
08026, Barcelona

PROMOTORA

Design & Quality Group

INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

SUPERFICIES

| | |
|----------------------------|----------|
| Salón-Comedor-Cocina (EMC) | 30.85 m2 |
| Habitación 1 (H1) | 12.55 m2 |
| Habitación 2 (H2) | 8.80 m2 |
| Baño 1 (B1) | 5.60 m2 |
| Baño 2 (B2) | 5.60 m2 |
| Distribuidor (AP) | 3.55 m2 |
| Terraza (T) | 9.70 m2 |

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 66.95 m2

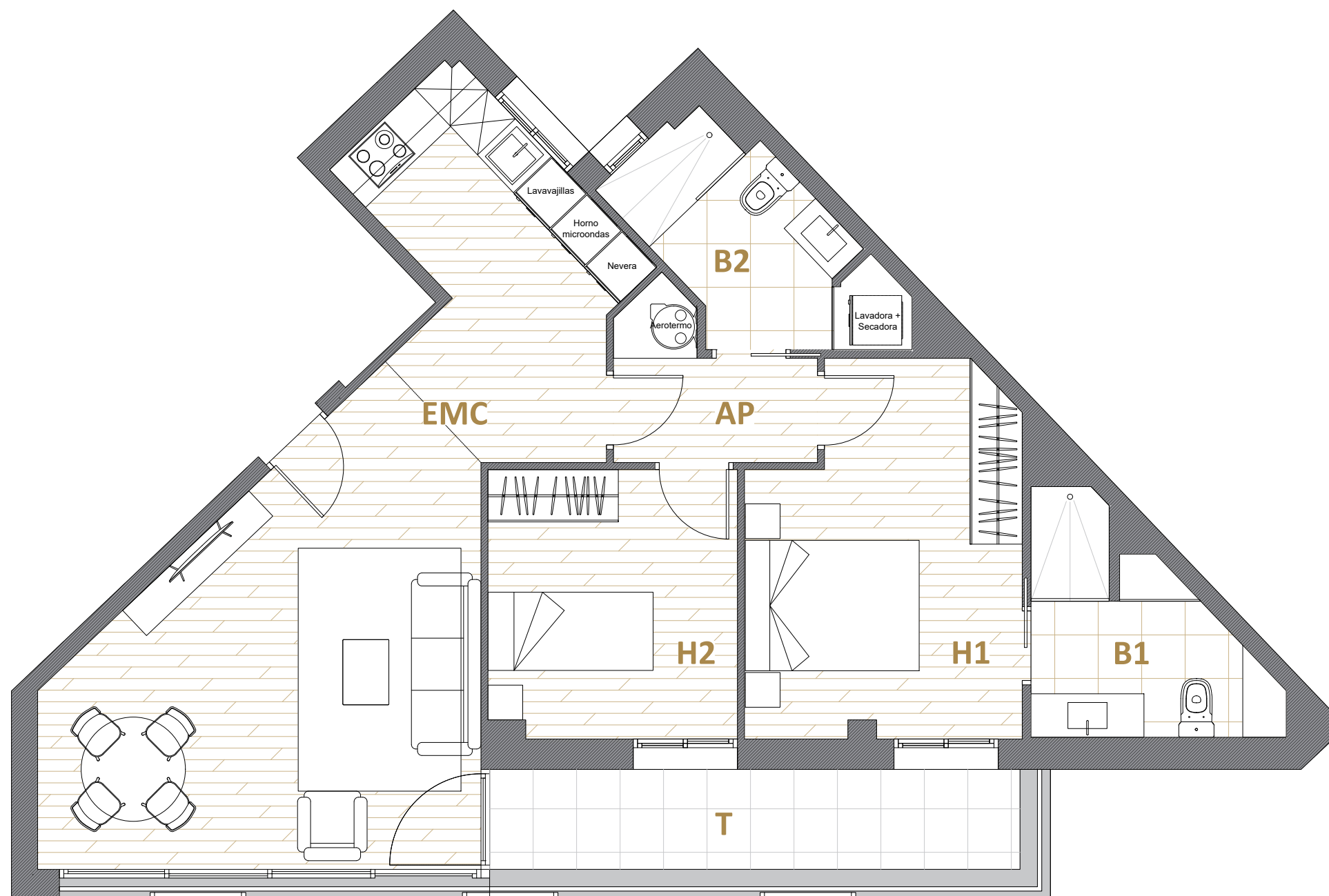
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 91.65 m2

PLANO

Plano planta tipo

FECHA

Octubre 2025



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.